

ОТ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ – СЕВЛИЕВО, ВЗЕТИ В РЕДОВНО  
ЗАСЕДАНИЕ, ПРОВЕДЕНО НА 30 ЯНУАРИ 2024 ГОДИНА /ПРОТОКОЛ № 4/

---

**ТОЧКА ПЪРВА**

- 1.7. Даване на съгласие за разделяне на недвижим имот – частна общинска собственост и продажба на новообразуван имот с проектен № 562.530 в с.о.Хоталич, м.“Крушевски баир“, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за имота

Докладва: д-р Иван Иванов

**РЕШЕНИЕ № 053**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9, чл. 34, ал. 4, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет — Севлиево:

1. Дава съгласие за разделяне и обособяване в самостоятелни новообразувани имоти на части от новообразуван имот № 562.340 на територията на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, община Севлиево, целият с площ 1 983 кв. м - частна общинска собственост, съгласно АОС № 7754/29.09.2023 г. в изпълнение предвижданията на приложената скица-проект, както следва:

1.1 Обособява се новообразуван имот № 562.529 на територията на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, община Севлиево, с площ 1 483 кв. м, съгласно приложената към настоящото решение скица – проект;

1.2 Обособява се новообразуван имот с проектен № 562.530, на територията на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, община Севлиево, с площ 500 кв. м, съгласно приложената към настоящото решение скица – проект;

2. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на новообразуван имот с проектен № 562.530, на територията на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, община Севлиево, с площ 500 кв. м.

3. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на новообразуван имот с проектен № 562.530, на територията на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, община Севлиево, с площ 500 кв. м, на стойност 5 460 /пет хиляди четиристотин и шестдесет/ лева без ДДС.

4. Определя пазарна цена за новообразуван имот с проектен № 562.530, на територията на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, община Севлиево, с площ 500 кв. м, на стойност 5 460 /пет хиляди четиристотин и шестдесет/ лева без ДДС.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево извърши всички последващи действия свързани с новообразуваните имоти, както и да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота описан в т. 2, с начална тръжна цена – определената в т. 4 пазарна цена.

Приложение: скица-проект за промяна в Плана на новообразуваните имоти

брой на общинските съветници	Присъст- вали	“За”	“Против”	“Възд.се”
29	27	27	няма	няма

Гласуването е поименно

ВОДИЛ ПРОТОКОЛА  
Мл.експерт „ОБС“ : Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 69 от ЗЗЛД  
/Р.Димова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 69 от ЗЗЛД

/д-р Явор Памукчиев/



**СКИЦА**  
**№ 362 / 20.09.2023**  
**на новообразуван имот № 562.340**

по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич - местност "Крушевски баир", землище на гр.Севлиево, код по ЕКАТТЕ 65927, община Севлиево, одобрен със заповед № 309/20.07.2006 год. на Областен управител.

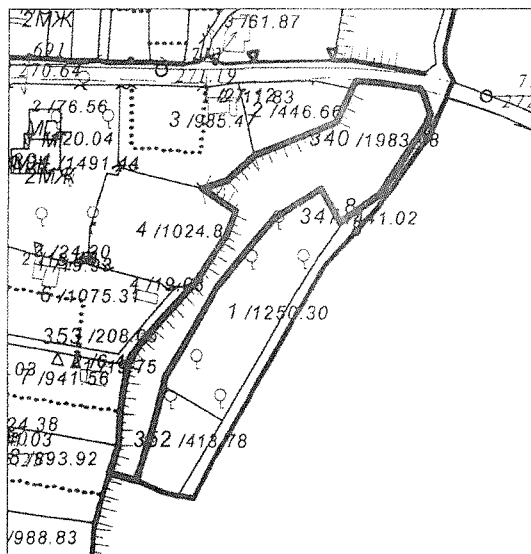
Новообразуваният имот е собственост на:

**ОБЩИНА СЕВЛИЕВО** - Площ на новообразувания имот: **1983.5** кв. м

Вид територия: **Урбанизирана.**

При съседни на имота:

1. Имот № 562.2, **МАРИН ЦАНК.МАРИНОВ**
2. Имот № 562.3, **АВИДАН ЮСЕИНОВА ЧИЛКОВА**
3. Имот № 562.349, **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**
4. Имот № 553.138, **ДИМИТРА ИВАНОВА СТАЕВА, ГУТЮ СИМЕОНОВ АТАНАСОВ**
5. Имот № 562.353, **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**
6. Имот № 562.1, **Н-ЦИ ХРИСТО МИХОВ ПЕТКОВ**
7. Имот № 562.347, **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**
8. Имот № 562.352, **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**
9. Имот № 562.4, **АВИДАН ЮСЕИНОВА ЧИЛКОВА**
10. Имот № 562.7, **ЕВГЕНИ СТ.ГАНОВ, ЛИЛЯНА ГАНЧ.ПЕТКОВА, МИТКО НИСТОРОВ МИТКОВ, ИЛИАНА М.ПЕТКОВА**
11. Имот № 562.8, **Н-ЦИ СТАНКА НЕЧЕВА ЦОНЕВА**



**М: 1 : 2000**

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Изработил: .....  
/ С.Нанкова /

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Заверил: .....  
/ Дв.Енева /

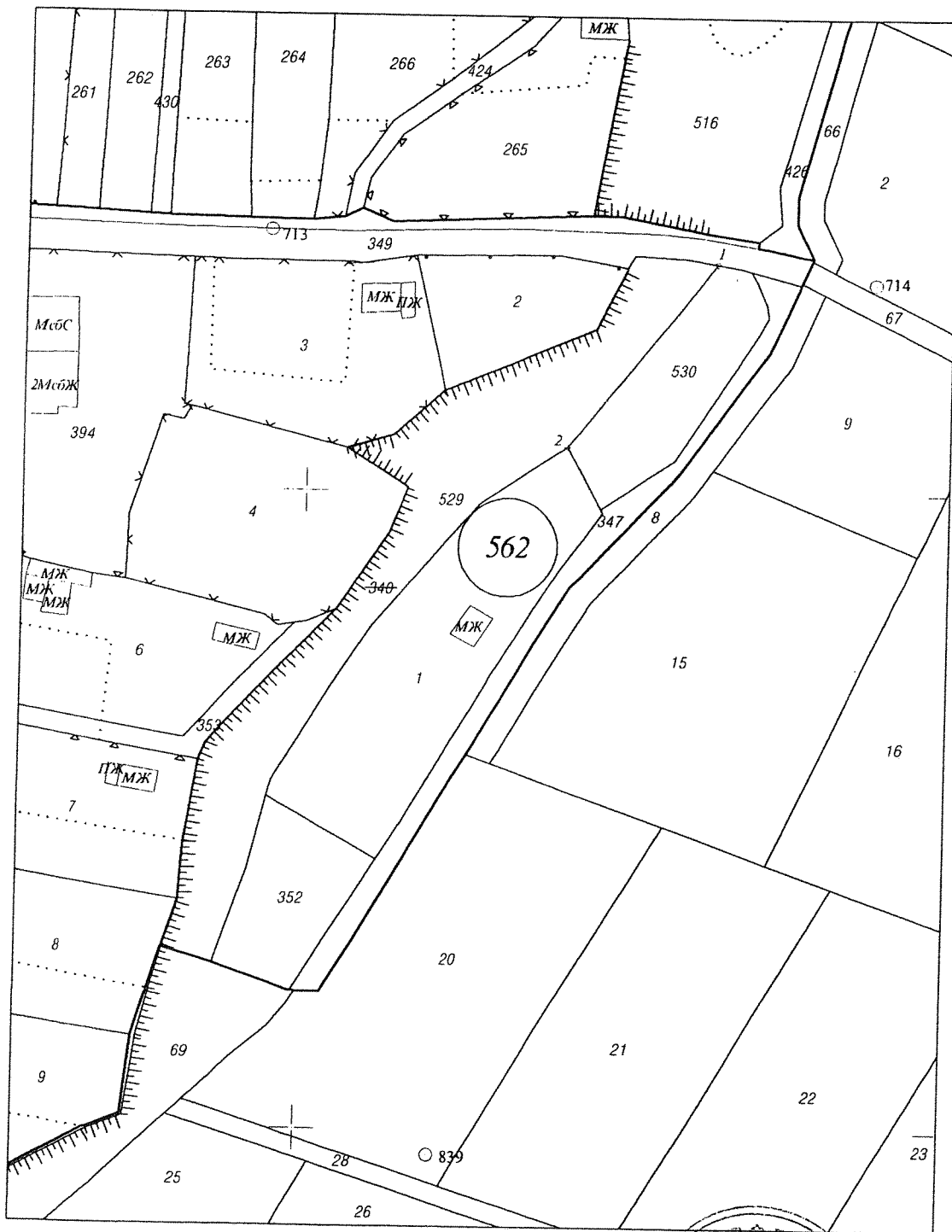
# ПРОЕКТ ЗА ПРОМЯНА В ПЛАН НА НОВООБРАЗУВАНИТЕ ИМОТИ

Разделяне на ПИ 65927.562.340 и образуване на ПИ 65927.562.529

и ПИ 65927.562.530 по плана на сел.обр."Хоталич"

Координатна система 1970г.

ЕКАТТЕ 65927 - гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово



Юли, 2023 г.

М 1: 1000 Изпълнител: ЕТ "ИНТЕРИО" ЕООД, гр. Казанлък

Правоспособности  
/инж. П.Казанлы/

инж. П.Казанлъков

